



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 24.12.2025

Αρ. Πρωτ.: 45361

Ταχ. Δ/ση: Αριστοτέλους 17
Τ.Κ.: 10433 Αθήνα
Τηλέφωνα: 2132161426, 2132161433
2132161428, 2132161429
E-mail: tke@moh.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτών

Σε απάντηση της με αρ. **172/10.10.2025** ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τις Βουλευτρίες κ.κ. Χρηστίδου Ρ., Μάλαμα Κ., Πούλου Θ. και Τζάκρη Θ., με θέμα «*Πότε θα αξιοποιηθεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας η ακίνητη και κινητή περιουσία που άφησε με διαθήκη της στο Νοσοκομείο -Κέντρο Υγείας Νάξου η αείμνηστη Ιωάννα Κατσούλη;*», σας γνωρίζουμε τα κάτωθι σχετικά με την υπόθεση της κληρονομιάς της θανούσας Κατσούλη Ιωάννας, όπως διαβιβάστηκαν στο Υπουργείο Υγείας από το Δικηγορικό Γραφείο Ν. Γ. και συνεργατών, νομικού συμβούλου του Γ.Ν. - Κ.Υ. Νάξου:

1) Στις **24/09/2018** απεβίωσε στη μόνιμη και ιδιόκτητη κατοικία της στον Πειραιά (οροφoδιαμέρισμα Β' ορόφου επί της οδού Κάνιγγος αρ. 17-19) η Ιωάννα Κατσούλη του Μιχαήλ και της Ειρήνης. Η θανούσα δεν είχε παντρευτεί, ούτε είχε αποκτήσει τέκνα και απεβίωσε άτεκνη και άκληρη, καταλείποντας ως πλησιέστερο συγγενή της, τον ανιψιό της, καθώς γονείς και αδέρφια της είχαν ήδη προαποβιώσει.

2) Το οικείο Αστυνομικό Τμήμα (Τμήμα Δημοτικό Θεάτρου), ενεργώντας αυτεπαγγέλτως, σφράγισε και κλείδωσε την κατοικία της θανούσας επί της οδού Κάνιγγος 17-19 στον Πειραιά και με αίτησή του προς το Ειρηνοδικείο Πειραιά, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. **385/2018** απόφαση περί σφράγισης της κατοικίας της, για την οποία συντάχθηκε η υπ' αριθμ. **6099/11/10/2018** έκθεση σφράγισης της συμβολαιογράφου Πειραιώς.

3) Η Ιωάννα Κατσούλη με την από **25/05/2016** ιδιόγραφη διαθήκη, που είχε κατατεθεί στην συμβολαιογράφο Β. Γ., και δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. **315/13-03-2019** πρακτικό δημοσίευσης ιδιόγραφης διαθήκης του Ειρηνοδικείου Πειραιά κατέλειπε στον ανιψιό της ένα διαμέρισμα που βρίσκεται στον Πειραιά, επί της οδού Σαχτούρη αρ.4 και ένα οικόπεδο 150 τ.μ. στο Καστράκι Σαγκρίου Νάξου καθώς και την οικοσκευή της στο διαμέρισμά της στην οδό Κάνιγγος 17 στον Πειραιά. Όλα τα υπόλοιπα κινητά και ακίνητα ιδιοκτησίας της, η αποβιώσασα κατέλειπε στο Νοσοκομείο - Κ.Υ. Νάξου. Ειδικότερα, στην αποκλειστική ιδιοκτησία της θανούσας βρισκόταν και το ακίνητο-οροφδιαμέρισμα που βρίσκεται επί της οδού Κάνιγγος αρ. 17-19 στον Β' όροφο, συνολικής επιφάνειας 91 τ.μ., το οποίο χρησιμοποιούσε ως κατοικία της, είναι μεταγραφμένο στον τόμο 1039 α/α 315 του Υποθηκοφυλακείου Πειραιά και φέρει ΚΑΕΚ 051165525005/0/27.

4) Ο Μ. Κ., κληρονόμος εκ διαθήκης της θανούσας, με την από **05/08/2019** και με αριθμό κατάθεσης 3656/2019 αγωγή του ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιά (Τακτική Διαδικασία), αιτήθηκε την ακυρότητα της ως άνω ιδιόγραφης διαθήκης λόγω μη γνησιότητας. Το Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιά εξέδωσε αρχικά την υπ' αριθμ **1133/2021** απόφαση, σύμφωνα με την οποία διατάχθηκε επανάληψη της συζήτησης ώστε να προσκομιστεί έκθεση γραφολογικής πραγματογνωμοσύνης για το εάν η δημοσιευθείσα ως άνω διαθήκη έχει γραφεί και υπογραφεί από την διαθέτιδα, ενώ διόρισε ως πραγματογνώμονα τον διπλωματούχο ειδικό δικαστικό γραφολόγο, Φ. Γ.. Το ΝΠΔΔ «Γ.Ν. - Κ.Υ. Νάξου» επίσης διόρισε ως τεχνικό σύμβουλο την γραφολόγο-δικηγόρο, Σ. Μ..

5) Κατά την επανάληψη της συζήτησης στις **13/05/2022** αμφότεροι οι πραγματογνώμονες κατέθεσαν την πραγματογνωμοσύνη τους και κατόπιν αυτών, εκδόθηκε τελικά η υπ' αριθμ. **1032/2023** απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, η οποία απέρριψε την αγωγή του Μ. Κ., καθώς έκρινε ότι αποδείχθηκε ότι η από 25/05/2016 διαθήκη είχε γραφεί από τη διαθέτιδα και είναι έγκυρη.

6) Στις **14/11/2023** επιδόθηκε η ως άνω απόφαση, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία έφεσης κατά αυτής.

7) Επειδή δεν ασκήθηκε έφεση κατά της απόφασης αυτής, κατατέθηκε στο Ειρηνοδικείο Πειραιά η με **ΓΑΚ/ΕΑΚ 545/16-01-2024** αίτηση αποσφράγισης, καθώς το ακίνητο επί της οδού Κάνιγγος είχε σφραγιστεί.

8) Επί της αίτησης αποσφράγισης εκδόθηκε η υπ' αριθμ. **82/09-02-2024** του Ειρηνοδικείου Πειραιά, η οποία διέταξε την αποσφράγιση του ακινήτου και όρισε ως συμβολαιογράφο που θα διενεργήσει την αποσφράγιση την συμβολαιογράφο Πειραιά.

9) Στις **4/4/2024** επιδόθηκε η ως άνω απόφαση, προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία έφεσης κατ' αυτής.

10) Μετά το πέρας της προθεσμίας χωρίς να ασκηθεί έφεση, ξεκίνησε η διαδικασία για τη συγκέντρωση των απαραίτητων εγγράφων προκειμένου να διεξαχθεί η αποσφράγιση από την ορισθείσα συμβολαιογράφο και τον ορισμό ημερομηνίας διεξαγωγής αυτής. Πράγματι, κατόπιν επικοινωνίας με τη συμβολαιογράφο, κατατέθηκαν όλα τα απαραίτητα έγγραφα και χορηγήθηκαν οι απαραίτητες νομιμοποιήσεις προς τους εντολείς του Κ.Υ. Νάξου, δικηγόρους Ε. Σ. και Δ. Γ. μέσω πληρεξουσίου συμβολαίου και απόφασης του Δ.Σ. του Κ.Υ. Νάξου στις **01/08/2024** και **24/12/2024**.

11) Στη συνέχεια, κατόπιν κλήσεων από τη συμβολαιογράφο ορίστηκε ως ημερομηνία αποσφράγισης η **07/02/2025**, κατά την οποία πράγματι διενεργήθηκε η αποσφράγιση της οικίας επί της οδού Κάνιγγος αρ. 17-19 στον Πειραιά, παρουσία του έτερου κληρονόμου και του δικηγόρου Δ. Γ. για λογαριασμό του Κ.Υ. Νάξου. Στη συνέχεια, συντάχθηκε η έκθεση αποσφράγισης με την περιγραφή των αντικειμένων και της οικοσκευής που ευρέθησαν εντός του ακινήτου.

12) Έκτοτε **εκκρεμούν**, η ανάληψη της οικοσκευής (έπιπλα, οικιακές συσκευές) από τον κληρονόμο Μ. Κ., καθώς αυτός είναι ο κληρονόμος επ' αυτών σύμφωνα με την διαθήκη της θανούσας. Επίσης, **εκκρεμεί** η απόφαση του Κ.Υ. Νάξου σχετικά με το ποια θα είναι η τύχη των υπόλοιπων κινητών πραγμάτων που βρίσκονται εντός της οικίας, όπως ρούχα, μικροαντικείμενα κ.λπ.

13) **Εκκρεμεί επίσης** η συμβολαιογραφική αποδοχή του ακινήτου αυτού από το Κ.Υ. Νάξου, καθώς αφενός μεν η εύρεση συμβολαιογράφου που θα αναλάβει τη σχετική πράξη είναι δύσκολη και αφετέρου εκκρεμεί ακόμα η αναζήτηση τυχόν χρηματικών ποσών σε τραπεζικούς λογαριασμούς σε πιστωτικά ιδρύματα. Για τις πράξεις αυτές αναμένεται απόφαση Δ.Σ. και πληρεξουσιότητα, καθώς το τραπεζικό απόρρητο απαιτεί επιπλέον πράξεις.

Αναφορικά με τα ερωτήματα που ετέθησαν:

Οι βουλεύτριες που κατέθεσαν την ερώτηση στις **10/10/2025** ανέφεραν μόνο ότι υπάρχει διαθήκη της θανούσας δημοσιευμένη στις **13/03/2019**. Ήδη όμως, από το παραπάνω αναλυτικό ιστορικό της υπόθεσης προκύπτει ότι υπήρξε χρόνια δικαστική διαμάχη με τον εκ διαθήκης συγκληρονόμο και ότι το Κ.Υ. Νάξου έπραξε όλα τα νόμιμα το συντομότερο δυνατόν προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία.

Σήμερα, **23/10/2025**, **εκκρεμούν** διαδικαστικές πράξεις, προκειμένου να ολοκληρωθεί η αποδοχή κληρονομιάς από το Κ.Υ. Νάξου. Ειδικότερα:

- 1) να ολοκληρωθεί η ανάληψη της οικοσκευής από τον συγκληρονόμο,
- 2) να αποφασιστεί η τύχη των κινητών πραγμάτων που βρίσκονται εντός του ακινήτου
- 3) να ανευρεθεί συμβολαιογράφος που θα αναλάβει τη σύνταξη συμβολαίου αποδοχής και να ολοκληρωθεί ο έλεγχος για άλλα κινητά πράγματα της θανούσας σε τραπεζικά ιδρύματα.

Στο Υποθηκοφυλακείο Πειραιά, στη μερίδα της θανούσας βρίσκονται δύο ακίνητα, ένα ακίνητο επί της οδού Σαχτούρη 44, κληρονόμος του οποίου είναι ο έτερος εκ διαθήκης κληρονόμος και το ακίνητο επί της οδού Κάνιγγος, κληρονόμος του οποίου είναι το Κ.Υ. Νάξου.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Βουλεύτριες κ.κ. Χρηστίδου Ρ., Μάλαμα Κ.,
Πούλου Θ., Τζάκρη Θ.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γρ. Υπουργού
2. Γρ. Αναπλ. Υπουργού
3. Γρ. Υφυπουργού
4. Γρ. Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ